



gent:

Klankbordgroep Citadelpark +

Maandag 15 april 2024

Agenda

Klankbordgroep 15/04/2024

1. Welkom
2. SMAK: stand van zaken en gepland participatietraject
3. ICC: stand van zaken
4. Subsidie voor een conceptstudie
5. Afronding

Welkom

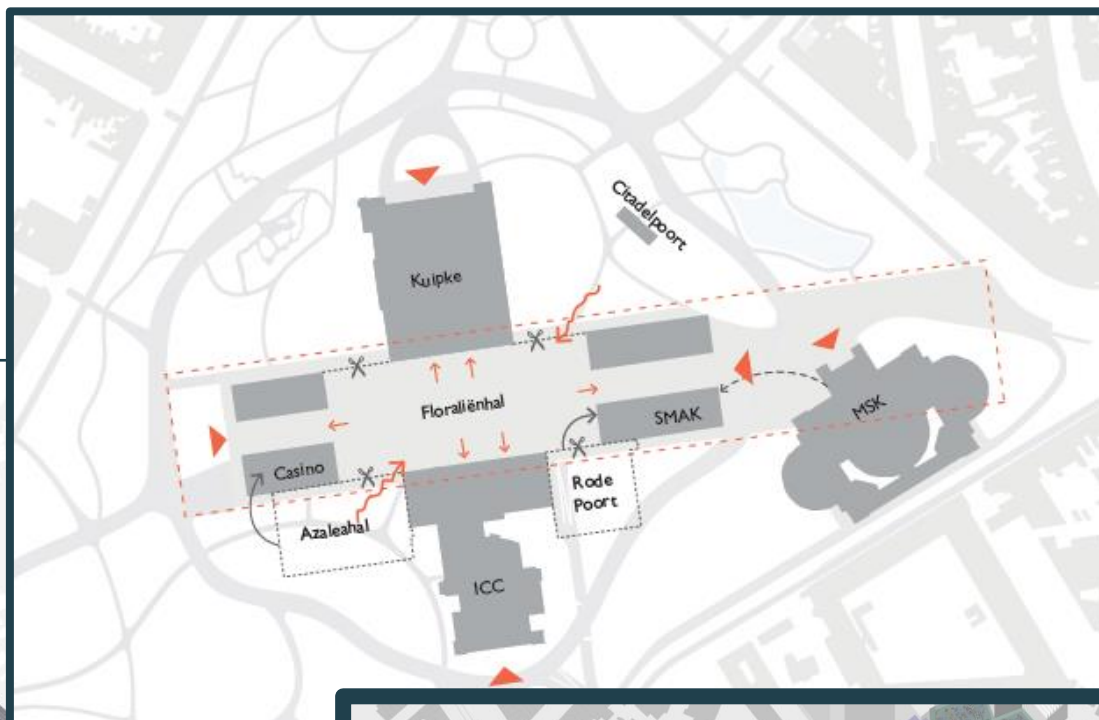


SMAK: stand van zaken en gepland participatietraject



SMAK: ambitie

Vernieuwingsplan Citadelpark > Masterplan



SMAK: ambitie

Museumnoden

- veruit de belangrijkste collectie actuele en hedendaagse kunst in België
- de collectie is van bij het ontstaan van het museum internationaal georiënteerd en beslaat de periode van kort na de wereldoorlog tot vandaag
- het huidige museumgebouw biedt vandaag onvoldoende ruimte om de collectie op een volwaardige manier te presenteren
- de bestaande infrastructuur beantwoordt niet langer aan de internationale klimatologische vereisten om kunst op een verantwoorde manier permanent te presenteren en te bewaren

we zoeken een omgeving

waar de voorhoede zich thuis kan voelen

open

helder

op menselijke schaal

geen grote hallen, statietrappen, bovenlicht

deuren als poorten, geüniformeerde beambten

maar een oord, waar men durft te praten, te zoenen, hardop te

lachen, zichzelf te zijn

een brandpunt voor het leven van nu

onbekrompen

elastisch

een tehuis voor muziek, foto

schilder- en beeldhouwkunst

voor dans en film

voor het experiment

alles, wat de trekken van het gezicht van onze tijd kan verhelderen

al, wat bijdraagt tot de vorm van nu

is daar op zijn plaats

(Willem Sandberg, 1959)

SMAK: ambitie

Museum te gast in het park



Ambitie 1:

De collectie en tijdelijke expo's tonen op internationaal niveau

Ambitie 2:

Bezoekbaar depot dicht bij de collectie

Ambitie 3:

Synergie met Film Fest / Huis van de Cinema

Ambitie 4:

Intakken op de publieke ruimte van het park en haar ecosysteem

Ambitie 5:

Fossielvrij museum met de cluster als energiegenerator

Ambitie 6:

Gedeeld gebruik met MSK & GUM

Ambitie 7:

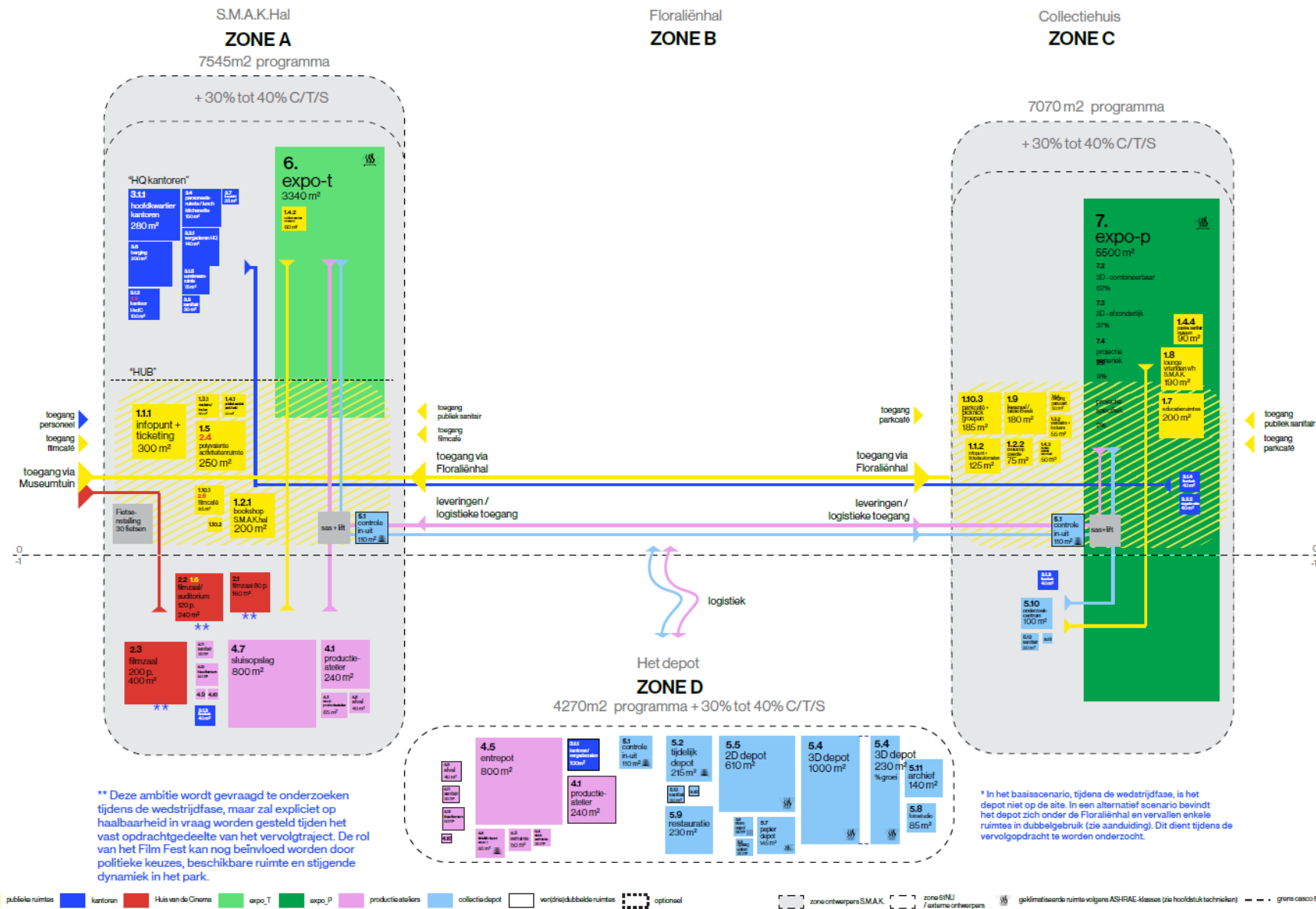
Aangroei bezoekersaantallen

Ambitie 8:

Bestemming in de stad, in Vlaanderen en in Europa.

SMAK: ambitie

Programma - organigram



** Deze ambitie wordt gevraagd te onderzoeken tijdens de wedstrijdphase, maar zal expliciet op haalbaarheid in vraag worden gesteld tijdens het vast opdrachtgedeelte van het vervolgtraject. De rol van het Film Fest kan nog beïnvloed worden door politieke keuzes, beschikbare ruimte en stijgende dynamiek in het park.

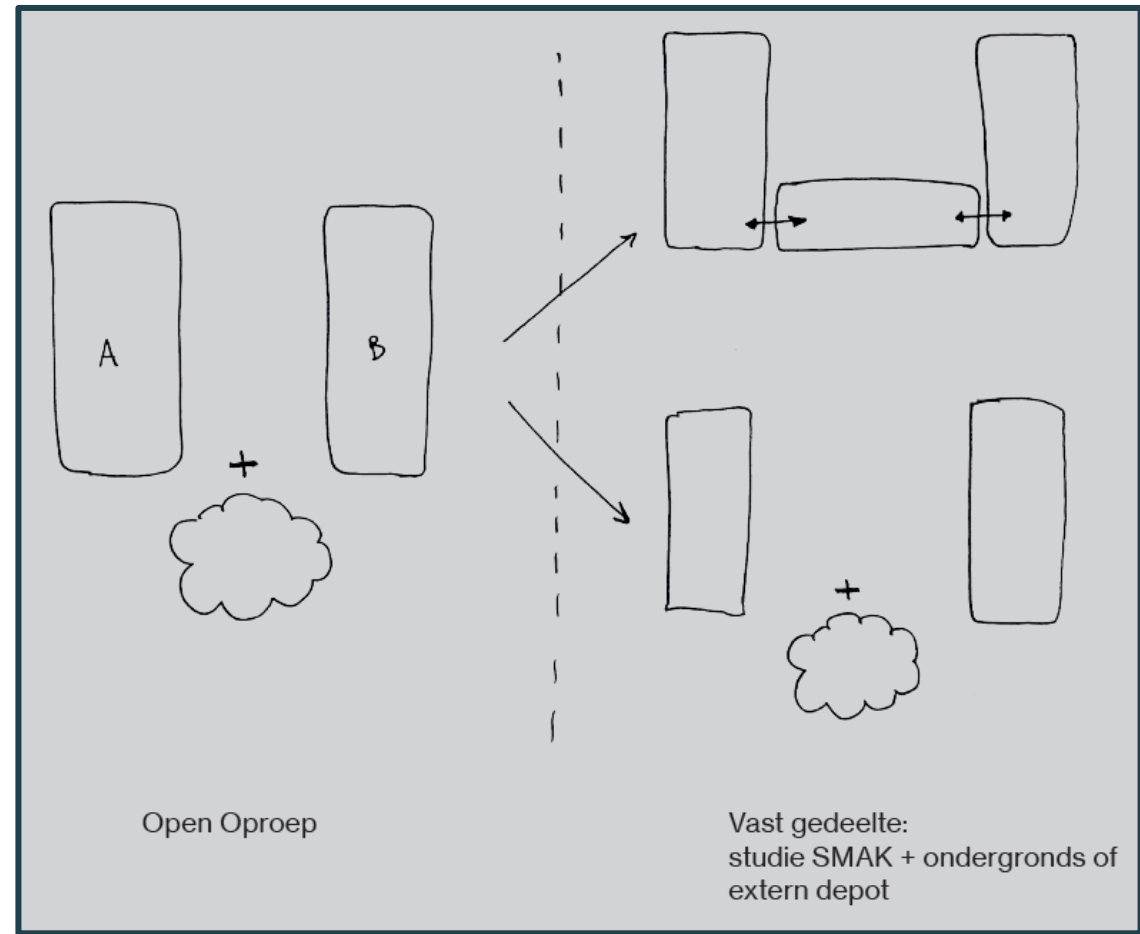
* In het basisscenario, tijdens de wedstrijdphase, is het depot niet op de site. In een alternatief scenario bevindt het depot zich onder de Floraliënhal en vervullen enkele ruimtes in dubbelgebruik (zie aanduiding). Dit dient tijdens de vervolgopdracht te worden onderzocht.

SMAK: open oproep

Opdrachtomschrijving

Vast gedeelte:

De opmaak van een ontwikkelingsvisie



voorwaardelijk gedeelte A:

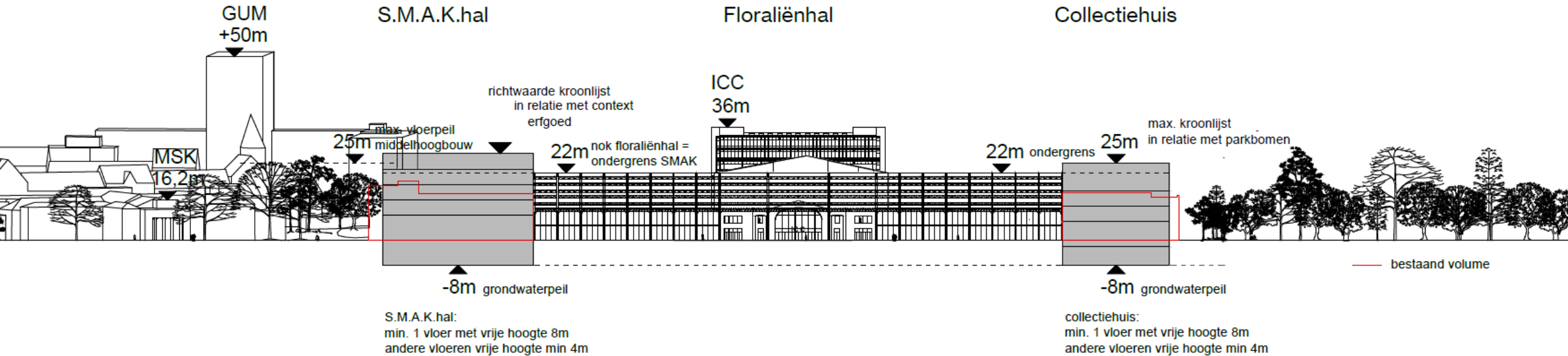
de volledige studie- en ontwerpdracht voor het bouwen van een nieuw SMAK

voorwaardelijk gedeelte B:

volledige studie- en ontwerpdracht voor de casco-inrichting van de ondergrondse delen voor een nieuw SMAK

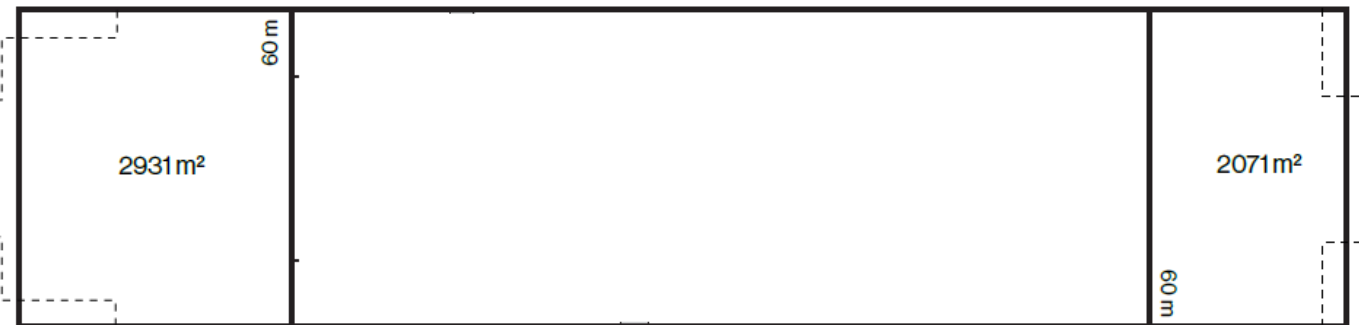
SMAK: open oproep

Randvoorwaarden



S.M.A.K.hal:
min. 1 vloer met vrije hoogte 8m
andere vloeren vrije hoogte min 4m

collectiehuis:
min. 1 vloer met vrije hoogte 8m
andere vloeren vrije hoogte min 4m



SMAK: open oproep

Robuust vlekkenplan en verplichte standpunten voor verbeelding



SMAK: open oproep

Gunningscriteria

1. De kwaliteit van de concept- en visievorming en het ontwerpend onderzoek in het licht van de ambities en verwachtingen van de opdrachtgever zoals ze geformuleerd zijn in het bestek
 - a. in een ruim maatschappelijk kader
 - b. meer functioneel toegepast op de praktische eisen van de gebruiker
 - c. in relatie tot de cultuur-historische parkomgeving
2. De procesgerichtheid en procesbereidheid
3. De aanpak van de integrale duurzaamheid
4. De kostenbeheersing van de bouwkost
5. De vermelding van welke deskundigheden en diensten geleverd worden voor het vooropgestelde honorarium

De gewichten van de criteria zijn respectievelijk als volgt: 6 / 3 / 2 / 2 / 1. Subcriteria hebben telkens hetzelfde gewicht.

SMAK: open oproep

Timing

Team Vlaams Bouwmeester

Publicatie	juni 23
Indiening kandidaturen	aug 23
Selectie	sept 23
Wedstrijd	nov 23 – feb 24

Besluitvorming sogent mei 24

Participatie 1	juni 24
Opmaak ontwikkelingsvisie	juni 24 – dec 24
Participatie 2	najaar 24

Toewijzing voorwaardelijke opdrachtdelen A en/of B door volgende bestuursploeg in 2025



SMAK: participatie

3 sporen juni 2024 (+ opvolging najaar 2024)

Simulatiebeelden in het park

weekend 22-23 juni 24

reacties vragen aan voorbijgangers

2 workshops over het SMAK van de toekomst

zondag 23 juni 24 (voor- en namiddag)

inkomhal SMAK: brede doelgroep museumbezoekers

beide workshops in aanwezigheid van het ontwerpteam en geleid door begeleiders van het SMAK

Dialogocafé met KBG Cit+

donderdagavond 27 juni 2024

over ontwerp (beelden en vlekkenplan)

met terugkoppeling van de reacties op simulatiebeelden in het park in aanwezigheid van ontwerpteam



ICC + Stand van zaken



Omgevingsvergunning ICC+

Doorlopen traject

juli 2023	Omgevingsvergunning afgeleverd door deputatie OVL
augustus 2023	Beroep tegen de vergunning
december 2023	Intrekken bestaande omgevingsvergunning

Vorbereiding nieuwe omgevingsvergunning

Na zomerverlof 2024	Infomoment met toelichting plannen nieuwe aanvraag
najaar 2024	Indienen vergunning aangepast ontwerp n.a.v. besparingen

Oproep naar vragen tot verduidelijking vooraf

Uitgangspunt masterplan gebouwcluster



Uitgangspunten verbouwing ICC

Uitwerking in lijn met beheersplan beschermd Citadelpark, waarbij de bestaande functies deel uitmaken van het park

Uitwerken van het masterplan

Meer park en betere aansluiting op het park

Duurzaam

- hergebruik bestaande constructie
- verbetering van het gebouw op energetisch vlak (fossielvrij)
- Hernieuwbare energie : BEO-veld en PV-panelen
- Gebruik restwarmte datacenter

Verbetering op akoestisch vlak

Optimaliseren van het huidige congrescentrum

- Compacte vorm
- Efficiënt gebruik van de zalen

Congresactiviteit blijft behouden

- Zakelijke evenementen, congressen, beurzen

Gevolgen ICC+

- 4.000 m² ontharding
- Extra park
- Verbetering logistiek



Beeld vanuit parkzijde (west)



Nieuwe plannen






Subsidie voor conceptstudie

Naar een geïntegreerde en transversale beheersvisie

Conceptstudie

voor het park en zijn gebouwen

- ❖ Onderhoud
- ❖ Functies en activiteiten
- Evenwicht parkfunctie 
- Institutionele gebruikers kunnen blijvend goed functioneren
- Via 3 sporen:
 - ❖ Sociaal-ruimtelijke analyse
 - ❖ Experimenten & ontwerpend onderzoek
 - ❖ Alternatief beheermodel

Naar een geïntegreerde en transversale beheersvisie



Planning conceptstudie

NAAR EEN NIEUW EXPLOITATIEMODEL IN HET CITADELPARK

TIJDLIJN

