

Gemeentelijk reglement van inwendig bestuur inzake straatgeveltuintjes.

Goedgekeurd in de gemeenteraad van 15 oktober 1979

Gewijzigd op 28 november 2000, 24 september 2001, 24 november 2003 en 27 januari 2009

Bekendgemaakt op 1 december 2000, 27 september 2001, 27 november 2003 en 29 januari 2009

1. DEFINITIE

Een straatgeveltuintje is een door een particulier beplant gedeelte van het openbaar domein, tegen de gevel, na het uitbreken van de verharding.

2. ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN

Het is verboden straatgeveltuintjes aan te leggen op het openbaar domein van de stad Gent zonder voorafgaande toelating van het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag moet bij middel van een aanvraagformulier door de eigenaar of de bewoner van de betrokken woning of het betrokken gebouw gericht worden aan hetzij het Departement Technische Diensten, Dienst Administratie (Gent-centrum), hetzij de Technische Dienst van het district (andere deelgemeenten).

Bij het aanvraagformulier dient de aanvrager volgende gegevens en/of stukken bij te voegen:

- een schets met aanduiding van de inplanting en de afmetingen van het straatgeveltuintje;
- een foto waarop de gevel en het aanpalende deel van het openbaar domein zichtbaar zijn en
- een lijst van de soorten planten die zullen gebruikt worden.

3. TECHNISCHE BEPALINGEN

3.1. Het is verboden straatgeveltuintjes aan te leggen, tenzij:

- 3.1.1. na aanleg een vrije doorgang van minstens 1,50 m breedte over de gehele breedte van de gevel verzekerd is, indien de weg voor voetgangersverkeer breder is dan 2 m;
- 3.1.2. na aanleg een vrije doorgang van minstens 1,20 m breedte over de gehele breedte van de gevel verzekerd is, indien de weg voor voetgangersverkeer een breedte heeft kleiner dan 2 m.

Onder vrije doorgang wordt verstaan: een volledig obstakelvrije zone van palen, kasten ...

- 3.2. De breedte van het tuintje, gemeten loodrecht op de gevel, mag maximaal 30 cm bedragen.
- 3.3. De vergunninghouder dient bij de aanleg de nodige voorzichtigheid in acht te nemen. Mogelijke schade, door het graafwerk aan leidingen en kabels veroorzaakt, valt ten laste van de uitvoerder. Bij de minste twijfel dient informatie te worden ingewonnen bij de nutsbedrijven.

Alle voorzieningen van openbaar nut zoals straatnaamborden en pictogrammen, moeten steeds zichtbaar blijven en bereikbaar zijn.

3.4. De uitgebroken betegeling kan gebruikt worden als afboording van het tuintje. Waar het trottoir een andere verharding dan betontegels vertoont, is deze afboording d.m.v. betontegels of grijze betonboordstenen van minimum 6 cm dikte gewenst. Zij mogen maximaal 10 cm uitsteken boven de trottoirverharding. Ingeval van plaatsing in opstand is de breedte van de afboording inbegrepen in de maximale breedte van 30 cm.

3.5. Het tuintje en de verharding er rond moeten in zulke staat worden onderhouden dat ze geen hinder of gevaar opleveren voor het verkeer. Dit onderhoud valt ten laste van de vergunninghouder. De voorwerpen of planten mogen niet buiten de rand uitspringen en moeten derwijze onderhouden worden dat de vereiste minimum doorgang van 1,20 m of 1,50 m op gelijk welke hoogte vrij blijft.

Eventuele herstellingen aan het openbaar domein tengevolge van deze tuin, zullen door de bevoegde stadsdienst gebeuren op kosten van de vergunninghouder.

De vergunninghouder verbindt er zich toe onverwijld elke verzakking of andere beschadiging mede te delen en zelf voorlopig de nodige veiligheidsmaatregelen te treffen.

3.6. Alle dood of levend materiaal in het tuintje verwerkt, blijft eigendom van de vergunninghouder. De vergunninghouder is burgerrechtelijk verantwoordelijk voor alle ongevallen die zouden voortspruiten uit het niet naleven van de vergunningsvoorschriften en/of het niet onderhouden van het straatgeveltuintje. Hij zal de door de bevoegde stadsdienst opgelegde herstellingswerken of aanpassingswerken, op eerste verzoek, onmiddellijk uitvoeren. De vergunninghouder waarborgt de stad tegen alle vorderingen die tegen haar door derden zouden worden ingesteld als gevolg van de verleende vergunning.

3.7. De bevoegde stadsdienst is gerechtigd de verwijdering van materialen en planten te eisen ten behoeve van werkzaamheden. Door het verlenen van de vergunning, kan het stadsbestuur nooit aansprakelijk gesteld worden voor gelijk welke beschadiging veroorzaakt aan het geveltuintje.

3.8. De vergunning vervalt wanneer het straatgeveltuintje geheel of gedeeltelijk wordt weggebroken.

De bevoegde dienst dient daarvan verwittigd te worden en zal het openbaar domein in zijn oorspronkelijke toestand herstellen op kosten van de vergunninghouder.

3.9. Alle planten mogen gebruikt worden, rekening houdend met de bovenbeschreven vooropgestelde groeiruimte, met uitzondering van giftige of gedoornde planten.

Daarenboven dient minstens 1 doorlevende plant gebruikt te worden, de overige mogen seizoenplanten zijn. De planten dienen in volle grond geplaatst te worden.

3.10. Een nieuwe aanvraag tot vergunning dient gedaan:

3.10.1. telkens de afmetingen van het straatgeveltuintje veranderen;

3.10.2. zo er binnen de acht maand van onderhavige toelating geen gebruik wordt gemaakt.

3.11. Op eerste verzoek van het college van burgemeester en schepenen zullen de straatgeveltuintjes die afwijkingen uitmaken, worden weggebroken of in overeenstemming worden gebracht met de bestaande reglementering, zonder dat de stad tot enige schadevergoeding kan verplicht worden.

De Dienst Plantsoenen wordt belast met het toezicht voor wat betreft aanleg, plantenkeuze en onderhoud van de straatgeveltuintjes.

GROENCHEQUE

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 30 april 1998

Bedrag gewijzigd in de gemeenteraad van 24 september 2001

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 30 april 1998 dat de dienst Plantsoenen een groencheque kan uitreiken aan iedereen die een vergund straatgeveltuintje heeft aangelegd.

De groencheque ter waarde van 25 euro kan in verschillende Gentse tuincentra worden verzilverd en betekent een tegemoetkoming voor de kosten die gepaard gaan met de aanleg van het straatgeveltuintje.

De groencheque wordt pas overhandigd na aanleg van het tuintje.