

# Reglement voor het gratis verwijderen van ongewenste graffiti, affiches en zelfklevers door de stad Gent

Goedgekeurd in de gemeenteraad van 23 april 2002

Bekendgemaakt op 25 april 2002

## Artikel 1

Voor de toepassing van dit reglement dient te worden verstaan onder:

1. **onroerend goed**: gebouwen, straatmeubilair (vb. vuilnisbakken, straatverlichting, vlaggenmasten, ...), verkeersinfrastructuur (vb. verkeersborden, verkeerslichten, brugpijlers, ...), afsluitingen (vb. tuinmuur, parkhekkens, ...), kunstwerken,...
2. **graffiti**: verzamelnaam voor al of niet betekenisvolle teksten, tekeningen, figuren en symbolen die met verfproducten, -spuitbussen of stiften zijn aangebracht, waarvoor vooraf geen toestemming verkregen was vanwege de eigenaar of de gebruiker van het onroerend goed en die door de eigenaar of de gebruiker van het onroerend goed als hinderlijk, ongewenst ervaren worden.
3. **affiches en zelfklevers**: het betreft hier enkel die affiches en zelfklevers die op een onroerend goed zijn aangebracht en waarvoor vooraf geen toestemming verkregen was vanwege de eigenaar of de gebruiker van het onroerend goed en die door de eigenaar of de gebruiker van het onroerend goed als hinderlijk, ongewenst ervaren worden.
4. **verwijderen**: het uitwissen van graffiti en het wegnemen van affiches en zelfklevers van het onroerend goed op een zodanige wijze dat in de mate van het mogelijke het onderliggend oppervlaktemateriaal onbeschadigd blijft.
5. **verwijderingsteam**: het team dat de graffiti, affiches en zelfklevers verwijdert. De eerste 2 à 3 jaar (nl. de tijd die nodig is om heel het grondgebied van de stad een opkuisbeurt te geven), zal dit verwijderingsteam bestaan uit 1 controleur (niveau B), 2 vakmannen onderhoud (niveau D) en 6 onderhoudsmannen (niveau E). Met uitzondering van 1 vakman-onderhoud betreft het hier allemaal startbanen.  
  
Dit verwijderingsteam wordt ingezet op de dienst Facility Management Gebouwen met als standplaats Sint-Salvatorstraat 16 te Gent. De startbanen uit dit team maken géén deel uit van het kader van dienst FM Gebouwen, maar staan wel buiten kader van de dienst Lokale Preventie en Veiligheid.
6. **Werkgroep Graffiti**: de Werkgroep Graffiti ressorteert onder de Thematische Werkgroep Onderhoud Openbare Ruimtes die een deelraad is van de Preventieraad. De Werkgroep Graffiti wordt voorgezeten door de preventieambtenaar (dienst Lokale Preventie en Veiligheid) en omvat vertegenwoordigers van dienst Leefmilieu en

Natuurontwikkeling (nl. de Coördinator Propere Wijken), dienst Facility Management Gebouwen, Politie Zone Gent (nl. Educatief Centrum en Interventiepolitie), de Stadswacht en het kabinet van de schepen voor Milieuzaken, Gezondheidsbeleid en Openbaar Groen. Ad hoc zijn ook het Lokaal Werkgelegenheidsbureau, de Juridische Dienst, de Administratie Technische Diensten en het kabinet van de schepen van Openbare Werken vertegenwoordigd.

7. **slachtoffer**: de eigenaar of gebruiker (die krachtens een overeenkomst het gebruik of de feitelijke beschikking van het onroerend goed heeft) van het onroerend goed waarop er ongewenst graffiti, affiches of zelfklevers werden aangebracht.

## **Artikel 2**

Dit project beoogt de volgende doelstellingen:

1. het verwijderen van alle graffiti, affiches en zelfklevers uit het straatbeeld;
2. het erkennen en efficiënt helpen van de slachtoffers;
3. het ontmoedigen van potentiële daders waardoor nieuw-aangebrachte graffiti, affiches en zelfklevers voorkomen worden;
4. het verminderen van de visuele verloedering van de stad waardoor het veiligheidsgevoel van de bevolking terug toeneemt.

## **Artikel 3 - Voorwaarden**

- § 1. Het onroerend goed waarop de graffiti, affiches of zelfklevers zijn aangebracht, is gelegen op het grondgebied van de stad Gent.
- § 2. De graffiti, affiches of zelfklevers zijn zichtbaar vanaf de openbare weg of waterweg.
- § 3. De eigenaar of gebruiker van het onroerend goed geeft schriftelijke toelating voor de verwijdering van de graffiti, affiches en/of zelfklevers en verklaart uitdrukkelijk af te zien van schadevergoeding voor eventuele beschadiging als gevolg van de verwijdering en de schade persoonlijk te dragen indien de stad hiervoor zou aangesproken worden.

Deze toestemming en verklaring van de eigenaar/gebruiker gebeuren via het standaard-aanvraagformulier dat wordt opgemaakt door de Werkgroep Graffiti.

- § 4. Er mag geen onderhoudscontract bestaan tussen de stad Gent en diegene die de aanvraag indient. Dit verbod heeft o.a. betrekking op het onderhoud van straatmeubilair.

## **Artikel 4 - Procedure**

§ 1. De verwijdering gebeurt per zone (afgebakend overeenkomstig de zones die gehanteerd worden door de Stadswacht). De volgorde van de zones wordt bepaald door de omvang van de problematiek en door de mate waarin de bewoners en gebruikers van deze zone hun bezorgdheid uitten over dit probleem.

§ 2. Per zone registreert en fotografeert de Stadswacht alle graffiti en wildgeplakte affiches en zelfklevers. Slachtoffers van graffiti/affiches/zelfklevers op gebouwen krijgen de nodige informatie overhandigd, gebust of toegezonden (dit laatste bvb. indien het leegstaande panden betreft of indien het een gebouw betreft dat eigendom is van een overheidsinstantie). Deze info omvat ook een aanvraagformulier waarin de eigenaar/gebruiker zijn toestemming geeft voor het verwijderen van de graffiti/affiches/zelfklevers én waarin hij uitdrukkelijk verklaart af te zien van schadevergoeding voor eventuele beschadiging als gevolg van de verwijdering en de schade persoonlijk te dragen indien de stad hiervoor zou aangesproken worden.

M.b.t. graffiti, affiches en zelfklevers die niet op gebouwen prijken maar op andere onroerende goederen (zie artikel 1), wordt er per eigenaar een bundel aangemaakt waarvoor in zijn geheel gevraagd wordt het aanvraagformulier in te vullen. Wij denken dan bvb. aan eigendommen van Electrabel, Belgacom, het Vlaams Gewest, De Lijn, ...

§ 3. De slachtoffers maken hun ingevuld aanvraagformulier over aan het college van burgemeester en schepenen.

§ 4. Op basis van de aanvragen maakt de dienst FM Gebouwen de werkplanning (o.a. te gebruiken verwijderingsprocédé, volgorde, ...) op voor de zone die aan de beurt is. Slachtoffers die niets indienden worden er alsnog schriftelijk van overtuigd om dit toch te doen, en dit niet alleen omwille van het esthetische aspect en de invloed dat dit heeft op het veiligheidsgevoel, maar ook omdat men overeenkomstig 'Titel III "verfraaiing van de woningen" van de politieverordening d.d. 23 september 1998 op de reinheid en de openbare veiligheid' verplicht is om alle van op de openbare weg of waterweg zichtbare gevel- of constructiedelen in behoorlijke staat van netheid te houden of te stellen en in een behoorlijke staat van uitwendige fraaiheid.

§ 5. De verwijdering gebeurt dus zone per zone. Na het verwijderen wordt de eigenaar/gebruiker van het onroerend goed schriftelijk gesensibiliseerd om een preventieve beschermlaag ter voorkoming van graffiti aan te brengen en wordt hij geïnformeerd over de te nemen stappen indien hij opnieuw slachtoffer zou worden.

§ 6. Indien er opnieuw graffiti of wildgeplakte affiches en zelfklevers opduiken in reeds gereinigde zones, worden deze bij voorrang verwijderd. De vaststelling hiervan kan gebeuren door de

Stadswacht of na melding door het slachtoffer. Ook hier dient het in artikel 4, § 2 vermelde aanvraagformulier gebruikt te worden.

De verwijdering van graffiti en wildgeplakte affiches op stadseigendommen krijgt eveneens voorrang, onafhankelijk van de zone waarin de eigendommen gelegen zijn.

§ 7. Eens heel de stad een eerste reinigingsbeurt achter de rug heeft, blijft de werkwijze zoals vermeld onder artikel 4, § 6 als 'onderhoudsmethode' aangehouden.

## **Artikel 5**

In geval van betwisting zijn enkel de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Gent bevoegd.