

Voorwaarden voor het plaatsen van verkoopstanden op de openbare weg tijdens de Gentse Feesten

Goedgekeurd in de gemeenteraad van 23 maart 2010

Bekendgemaakt op 25 maart 2010

Artikel 1 – Openbare procedure

Verkoopstanden kunnen tijdens de periode van de Gentse Feesten enkel ingenomen worden op de door het stadsbestuur aangewezen plaatsen.

De verkoopstanden bereide eetwaren (deel uitmakend van een afzonderlijk bestek) en de verkoopstanden "ambachtelijke bereidingen" zoals bepaald in het reglement voor het privaat gebruik van de openbare weg tijdens de Gentse Feesten, vallen hier niet onder.

Het stadsbestuur zal met ingang van 2010 overgaan tot een toewijzing bij openbaar opbod van de beschikbare standplaatsen.

Artikel 2 –

Het college van burgemeester en schepenen organiseert de toewijzing bij openbaar opbod en bepaalt het aantal verkoopstanden en voor elke verkoopstand de exacte ligging, maximale afmetingen en instelprijs.

Indien een bepaalde verkoopstand wegvalt om reden van openbaar nut, openbare werken of overmacht zal de eventuele betaalde verkoopstandvergoeding integraal worden teruggestort zonder dat de vergunninghouder schadeloosstelling of een andere locatie kan eisen.

Artikel 3 – Bepalingen m.b.t. de locaties

Het college van burgemeester en schepenen bepaalt op plan de exacte ligging en maximale afmeting van de standplaatsen en bepaalt de datum waarop de plannen ter inzage liggen bij de Dienst Feestelijkheden, Gasmeterlaan 107, 9000 Gent.

De exacte ligging en maximale afmetingen van de standplaatsen zullen eveneens ter plaatse met verf afgelijnd worden.

De Stad is in geen enkel geval aansprakelijk voor schade voortvloeiend uit onvoldoende kennis van de exacte ligging en maximale afmetingen van de standplaatsen.

De standhouders dienen gebruik te maken van de standen (chalets) die door de Stad ter beschikking worden gesteld, tenzij het college van burgemeester en schepenen anders beslist.

Artikel 4 – Duur van de toewijzing van de verkoopstanden

De standplaatsvergunning geldt voor de Gentse Feesten 2010, met mogelijkheid 2 maal te verlengen.

Het college van burgemeester en schepenen kan een verlenging van de vergunning weigeren aan vergunninghouder(s) die de vergunningsvoorwaarden niet nageleefd hebben in de eerste jaar respectievelijk het tweede jaar.

Artikel 5 - De procedure van de aanbesteding bij openbaar opbod

5.1. Wie kan deelnemen aan de procedure en hoeveel standplaatsen worden toegekend

Enkel personen die beschikken over een ondernemersnummer, mogen deelnemen aan de door het college van burgemeester en schepenen georganiseerde toewijzing bij openbaar opbod.

Op twee namiddagen (vóór de dag van de toewijzing) kunnen de kandidaten zich wenden tot de Dienst Feestelijkheden met de nodige documenten en hun identiteitskaart. Enkel indien alles rechtsgeldig wordt bevonden krijgt de kandidaat een deelnamekaart van de Dienst Feestelijkheden.

Enkel de houders van deze deelnamekaart, uitgereikt door de Dienst Feestelijkheden, kunnen deelnemen aan de toewijzing per openbaar opbod.

Deelname aan de procedure van toewijzing per openbaar opbod is persoonlijk. Daarom dient iedereieder met zijn deelnamekaart, uitgereikt door de Dienst Feestelijkheden, aanwezig te zijn. Deelname per volmacht is slechts mogelijk na overlegging van de volmacht.

Op de dag van de aanbesteding worden in geen geval nog deelnamekaarten uitgereikt.

- 5.2. De standplaatsen worden gegund aan de meestbiedende. Per standplaats dient een afzonderlijke bieding te worden gedaan.

Per rechtspersoon wordt maximum twee standplaatsen toegekend.

- 5.3. Betaling van de standplaatsvergoeding

Het college van burgemeester en schepenen bepaalt dag en uur van de toewijzing.

Bij toewijzing van een verkoopstand dient onmiddellijk 20 % van de prijs (voor een standplaats voor één jaar) als voorschot cash betaald te worden. Het resterende bedrag (80 %) dient gestort te worden op rekening BE32 0910 1737 9702 GKCC BEBB van het stadsbestuur; Dienst feestelijkheden, binnen de veertien dagen na postdatum van het schrijven waarbij kennis wordt gegeven van de toewijzing. De Dienst feestelijkheden stuurt hiervoor een factuur op.

Indien de betaling van het saldo niet ontvangen werd binnen de veertien dagen na postdatum van het schrijven waarbij kennis wordt gegeven van de toewijzing, behoudt het stadsbestuur zich het recht voor het betaalde voorschot van 20 % niet terug te betalen.

- 5.4. Betaling van de standplaatsvergoeding ingeval van verlenging

Bij een verlenging dient de jaarlijkse standplaatsvergoeding (per verlenging verhoogd met 2 %) betaald te zijn voor 1 juli van het jaar waarop de vergoeding betrekking heeft, op rekeningnummer BE32 0910 1737 9702 GKCC BEBB van het stadsbestuur; Dienst feestelijkheden. De Dienst feestelijkheden stuurt hiervoor een factuur op.

Artikel 6 - Voorwaarden waaronder de vergunning wordt verleend

- 6.1. De standplaatsen worden gegund in de toestand waarin ze zich bevinden. De vergunninghouders worden geacht de vergunningsplaats goed te kennen. Door het aanvaarden van de vergunning verzaken zij aan elk verhaal tegen het stadsbestuur betreffende hinder of schade die zij zouden kunnen ondervinden door de aanwezigheid van o.a. bomen, palen, draden, schakelkasten, enz.
- 6.2. Het stadsbestuur verwerpt alle verantwoordelijkheid uit hoofde van diefstal binnen een verkoopstand ongeacht in welke voorwaarden of door welke personen de diefstal werd gepleegd.

- 6.3. In geval van wijziging van de vergunningsvoorwaarden heeft de vergunninghouder het recht om af te zien van de vergunning en om terugbetaling te bekomen van de reeds betaalde standplaatsbedragen voor de betrokken jaargang. Op de terug te betalen standplaatsbedragen is een intrest van 7 % verschuldigd vanaf de postdatum van de aangetekende kennisgeving van de wijziging van de vergunningsvoorwaarden. De vergunninghouder heeft geen recht op schadevergoeding wegens winstderving.
- 6.4. De standplaatsen worden toegewezen voor de periode van de Gentse Feesten zijnde de 10-daagse periode jaarlijks door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld.
- 6.5. A. De vergunning is strikt persoonlijk, overdracht van een standplaats is slechts toegestaan wanneer tegelijk voldaan is aan de volgende voorwaarden:
- 1° Wanneer de houder van de standplaats(en) zijn ambulante activiteiten als natuurlijk persoon stopzet of overlijdt of wanneer de rechtspersoon haar ambulante activiteiten stopzet. Bij stopzetting bezorgt de overlater of zijn rechthebbenden een document als bewijs van schrapping van zijn ambulante activiteit in de Kruispuntbank van Ondernemingen.
 - 2° En indien de overnemer(s) houder(s) is (zijn) van een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten als werkgever die hem toelaat dezelfde specialisatie als de overlater te verkopen, en de specialisatie van de overlater voortzetten op elke overgedragen standplaats.
- B. In afwijking van artikel 6.5 A. wordt de overdracht van standplaatsen toegelaten tussen:
- echtgenoten bij feitelijke scheiding
 - echtgenoten bij scheiding van tafel en bed en van goederen
 - echtgenoten bij echtscheiding
 - wettelijk samenwonenden bij stopzetting van de wettelijke samenwoning.
- op voorwaarde dat:
- de overlater of de overnemer aan de gemeente een document voorlegt als bewijs van de vermelde toestand in B;
 - de overnemer voldoet aan de voorwaarden vermeld in A. 2°.
- De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van de aanbesteding van de overlater.
- 6.6. Het is de standhouder verboden verkoopswaaren te plaatsen buiten de toegestane afmetingen.
- 6.7. De vergunninghouder exploiteert de standplaats persoonlijk of door een persoon die door hem is aangesteld. In elk geval blijft de vergunninghouder verantwoordelijk t.o.v. het stadsbestuur.
- Onderverhuring van de standplaats is niet toegelaten.
- 6.8. De vergunninghouder en elk persoon die als exploitant werkzaam is, is verplicht op eenvoudig verzoek van de afgevaardigde van het stadsbestuur, zijn identiteitsbewijs te tonen.
- 6.9. De vergunninghouder zal bij het opstellen en het wegnemen van de verkoopsinrichting de eventuele voorschriften van het stadsbestuur naleven.

Het is de vergunninghouder niet toegelaten verkoopsinstallaties vast te hechten aan de weg, aan bomen, aan verlichtingspalen, vlaggenmasten, verkeersborden en dergelijke.

Elke beschadiging aan het wegdek, bomen of andere delen van het openbaar domein of eigendom van de Stad Gent, wordt hersteld door de zorgen van het stadsbestuur en de kostprijs zal betaald worden door de vergunninghouder.

- 6.10. De vergunninghouder zal steeds instaan voor het rein houden van zijn standplaats tot op een afstand van 5 meter rond de plaats van de exploitatie en dient voldoende afvalrecipiënten te voorzien indien nodig.

De vergunninghouder dient ook een contract af te sluiten met een erkende afvalophalingsbedrijf voor de ophaling van zijn afval.

- 6.11. Het gebruik van elke vorm van elektronisch versterkte geluidsuitzendingen is verboden.

De vergunninghouder zal geen geluidsoverlast veroorzaken, de reglementering betreffende de geluidshinder stipt naleven en zich terzake gedragen naar de richtlijnen van de politie.

- 6.12. De vergunninghouder zal alle wetten, decreten en besluiten en alle verordeningen van de Stad Gent naleven en zich gedragen naar de richtlijnen van de bevoegde ambtenaar.

- 6.13. De vergunninghouder zal alle wettelijke beschikkingen inzake veiligheid strikt in acht nemen.

Hiertoe moet integraal gevolg worden gegeven aan de bepalingen opgenomen in de Gemeentelijke Politieverordening "veiligheidsmaatregelen bij het gebruik van occasionele installaties met vloeibaar gemaakte petroleumgassen, aardgas en/of elektriciteit" (goedkeuring college van 27 november 2008, goedkeuring gemeenteraad van 15 december 2008).

Dit reglement is terug te vinden op de Website Stad Gent www.gent.be; aanklikken bestuur, aanklikken reglementen en verordeningen, aanklikken brandpreventie (links op het scherm), aanklikken warmte- en lichtbronnen, klik op aanverwante info.

De keuringen van de volledige elektrische installatie, de installatie op basis van vloeibaar gemaakte petroleumgassen moeten uitgevoerd worden door een Externe Dienst voor Technische Controle. Een kopie van dit keuringsverslag wordt ter beschikking gesteld van de brandweerdienst.

Bij elke inbreuk welk een acuut gevaar betekent voor de openbare veiligheid, wordt een tijdelijk verbod tot ingebruikname van de occasionele installatie tot het moment van hercontrole bevolen.

Om de tijdelijke sluiting op te heffen, dient bij een hercontrole aan alle voorwaarden opgenomen in de politieverordening voldaan te zijn, hetgeen wordt vermeld in een positief evaluatieverslag.

De vergunninghouder zal voor de duur van de vergunning een gepaste verzekering aangaan ter dekking van zijn burgerlijke aansprakelijkheid voor ongevallen overkomen aan derden ten gevolge van feiten die inherent zijn aan de exploitatie van zijn bedrijf alsook ter dekking van de brandrisico's.

- 6.14. Bij de ontruiming van standplaats zal de toegewezen oppervlakte van de openbare weg in dezelfde staat als bij de inname achtergelaten worden.

Elke beschadiging of vervuiling zal door het stadsbestuur worden hersteld en de kostprijs zal gevorderd worden van de vergunninghouder.

- 6.15. Elke beschadiging van de terbeschikking gestelde infrastructuur dient binnen de 24 uur na het betrekken ervan gemeld te worden aan de Dienst Feestelijkheden.
Bij ontstentenis van melding van schade zullen de kosten voor herstelling verhaald worden op de standhouder.
- 6.16 Onder geen enkel beding mogen voertuigen bij de standplaats opgesteld worden.
- 6.17 De kosten voor aansluiting van elektriciteit vallen ten laste van de standhouder.
De standhouder moet persoonlijk contact opnemen met deze diensten.
De kosten, de eventuele borgsommen wegens aansluiting en verbruik zijn integraal ten laste van de aanvrager.

Artikel 7 - Sancties bij overtreding van de in artikel 6 opgesomde voorwaarden

Het niet-naleven van de vergunningsvoorwaarden kan de intrekking van de vergunning tot gevolg hebben.

Een intrekking omwille van de niet-naleving van de vergunningsvoorwaarden houdt automatisch in dat geen verlenging mogelijk is en kan tevens de uitsluiting van deelname aan een volgende toewijzingsprocedure tot gevolg hebben.

Onverminderd strafrechtelijke vervolging in geval van overtreding van de wetten, decreten, verordeningen (artikel 6.12), is bij elke contractuele inbreuk op de besteksbepalingen een forfaitair bedrag van 125 euro verschuldigd per vaststelling en per overtreding.

Niet-betaling van de boete kan de intrekking van de vergunning tot gevolg hebben.

Het niet-naleven van de vergunningsvoorwaarden kan tot gevolg hebben dat een verzoek tot verlenging van de vergunning wordt geweigerd.