

# Overeenkomst Labeur vzw - opdrachtgever groepsaankoop dakisolatie 'gent: helpt isoleren'

Tussen de ondergetekenden:

De Heer en/of Mevrouw.....  
wonende te.....  
en te bereiken op telefoonnummer.....  
of via e-mail .....

Hierna **opdrachtgever** genoemd;

EN

De Heer Ron Hermans  
bedrijfsnaam: Labeur vzw  
gevestigd te Kattenberg 2, 9000 Gent  
te bereiken op telefoonnummer 0473/90 30 66  
BTW nummer: BE 469 502 269  
Registratienummer: 469.502.269/06.20.1.1  
Hierna **aannemer** genoemd;

wordt het volgende overeengekomen:

## **Artikel 1: voorwerp**

De aannemer maakt een **gedetailleerde prijsofferte met vaste prijzen** op voor de isolatiewerken met een dikte van minimum 18 cm of een R- waarde groter of gelijk aan 4,7 aan het dak van de opdrachtgevers op het grondgebied van de stad Gent<sup>1</sup>. Dit **binnen de 30 werkdagen na aanvraag tot prijsofferte** van de opdrachtgever, in overeenstemming met de prijs- en andere voorwaarden van de groepsaankoop dakisolatie 'gent: helpt isoleren' zoals bijgevoegd in bijlage en na bezoek aan de woning van de opdrachtgever.  
De bijlage maakt integraal deel uit van deze overeenkomst.

De algemene prijzen en voorwaarden voor de opstelling van de prijsofferte blijven geldig gedurende de totale looptijd van de groepsaankoop dakisolatie 'gent: helpt isoleren'. De gedetailleerde prijsofferte voor een specifieke opdrachtgever blijft geldig tot na uitvoering van de werken.

---

<sup>1</sup> Binnenstad, Sluizeken-Tolhuis-Ham, Macharius-Heirnis, Brugse Poort-Rooigem, Watersportbaan-Ekkerghem, Elisabethebegijnhof-Papegaai, Rabot-Blasainvest, Wondelgem, Bloemekenswijk, Muide-Meulestede-Afrikalaan, Kanaaldorpen- en zone, Oostakker, Dampoort- Sint-Amandsberg, Moscou-Vogelhoek, Gentbrugge, Oud Gentbrugge, Ledeberg, Zwijnaarde, Nieuw Gent-UZ, Stationsbuurt Zuid, Stationsbuurt Noord, Sint Denijs Westrem, Mariakerke en Drongen.

Indien tijdens de uitvoering blijkt dat bijkomende werken nodig zijn om een optimale plaatsing van isolatie en luchtdichting te garanderen, dan worden deze werken vooraf afzonderlijk en nauwkeurig in een nieuwe prijsofferte beschreven.

Indien hiervoor al prijzen werden opgegeven in de prijs- en andere voorwaarden van de groepsaankoop dakisolatie 'gent: helpt isoleren' zoals bijgevoegd in bijlage, dan worden de vooraf opgegeven prijzen gehanteerd.

Pas na goedkeuring van de gedetailleerde prijsofferte wordt een definitieve overeenkomst afgesloten tussen opdrachtgever en aannemer.

### **Artikel 2: prijs**

Indien de opdrachtgever niet in gaat op de prijsofferte, dan verbindt hij zich tot het betalen van een vergoeding van 60 euro excl. btw.

Indien de aannemer bij het plaatsbezoek vaststelt dat het dak niet voldoet aan de voorwaarden om tot isoleren over te gaan (afwezigheid onderdak, slechte staat onderdak en/of dakstructuur en/of dakbedekking) wordt geen kost aangerekend voor het plaatsbezoek.

De onder artikel 1 genoemde prijsofferte wordt op basis van de volgende eenheidsprijzen, exclusief BTW, opgemaakt:

Zie offerte in bijlage voor prijzen en voorwaarden.

### **Artikel 3: uitvoeringstermijn**

De plaatsing geschiedt uiterlijk voor 31 december 2012 en na het instemmen met de offerte op onderstaand adres:

.....  
.....  
.....  
.....

Een bindende uitvoeringstermijn wordt afgesproken bij het goedkeuren van de offerte.

### **Artikel 4: aansprakelijkheid**

De aannemer en de opdrachtgever erkennen dat Stad Gent geenszins aansprakelijk gesteld kan worden voor de niet-naleving van wederzijdse verbintenissen van de aannemer en de opdrachtgever.

Opgemaakt te Gent op..... in 2 exemplaren waarbij iedere partij verklaart een origineel te hebben ontvangen.

(handtekening voorafgegaan door eigenhandig "gelezen en goedgekeurd")

De opdrachtgever

De aannemer